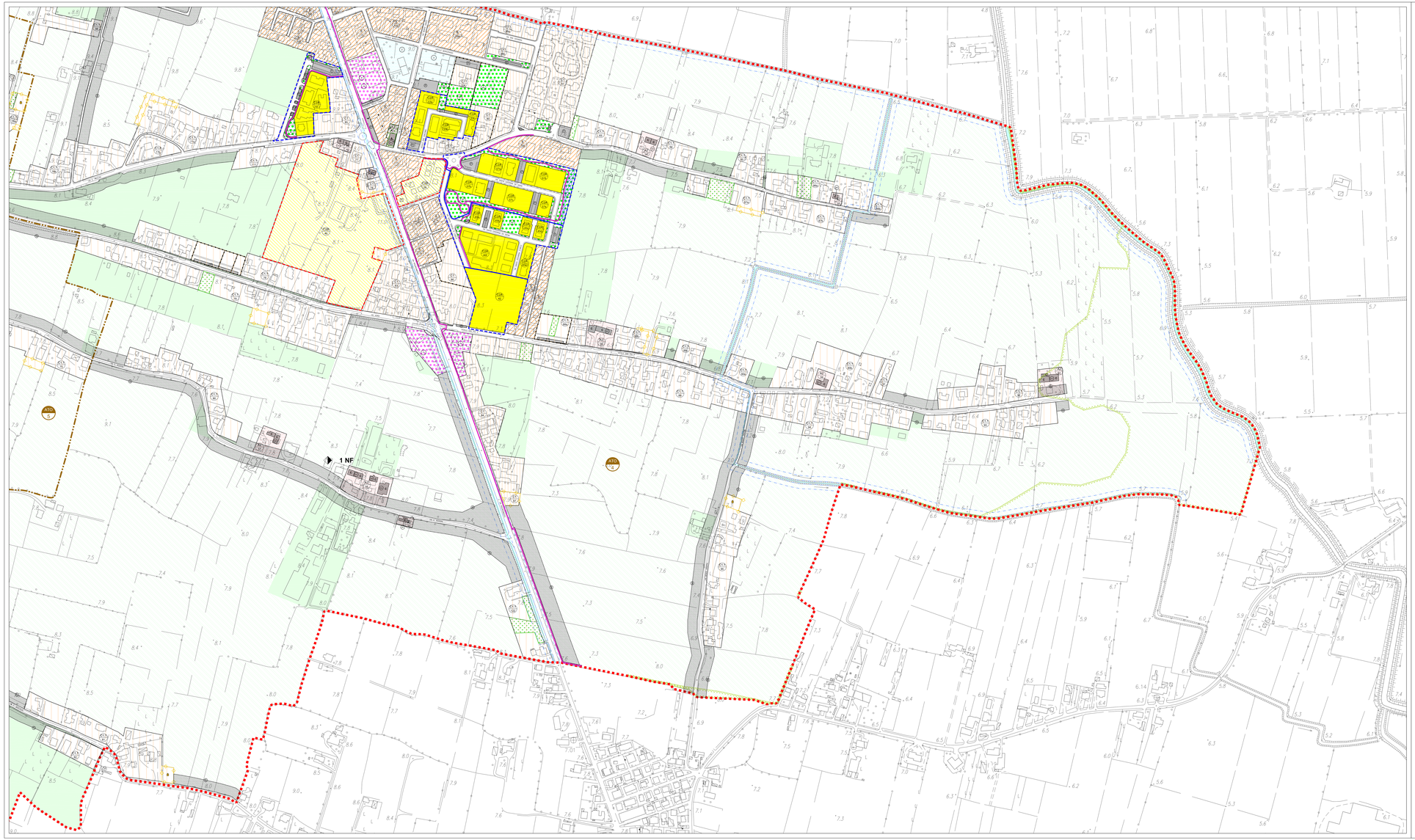

Z.T.O. D8 - Per servizi alle imprese — art. 39

Z.T.O. D9 - Zona di ristrutturazione residenziale - commerciale - direzionale - artigianale di servizio — art. 39

Z.T.O. D10 - Zona di ristrutturazione commerciale - direzionale - artigianale — art. 39

Z.T.O. D11 - Ambiti di riqualificazione e riconversione — art. 39bis

Attività produttive-commerciali da confermare, ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. previgente — art. 33.1

Attività produttive-commerciali da confermare, ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di variante n° 6 al P.I. — art. 33.2

Attività esistenti da trasferire — art. 33.4

Attività esistenti da bloccare — art. 33.4

SISTEMA RURALE

Z.T.O. E - sottozona agricola — art. 35.7

Z.T.O. E - sottozona agricola di buona integrità paesaggistica-ambientale - agricola — art. 35.8

Z.T.O. E - sottozona agricola di tutela urbana — art. 35.9

1 NF — Annessi rustici non più funzionali alle esigenze dell'azienda agricola — art. 35.3

SISTEMA DEI SERVIZI E STANDARD

Z.T.O. F1 - Aree per l'istruzione — art. 36.2

Z.T.O. F2 - Aree per attrezzature di interesse comune — art. 36.3-36.4 (rinvio a tipo di attrezzatura esistente)

Z.T.O. F3 - Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport — art. 36.5 (rinvio a tipo di attrezzatura di progetto e Bollo indicativo)

Z.T.O. F4 - Aree per parcheggi — art. 36.6

Z.T.O. F5 - Riserva naturale "ex Polveriera" — art. 36.7

Z.T.O. F6 - Parco per impianti sportivi ed attrezzature di interesse generale — art. 36.8

Area a servizi per Z.T.O. D3 — art. 25.3.5

AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI

Servizi cimiteriali — art. 37.1

Fasce di rispetto cimiteriale — art. 37.2

Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (D. Lgs. n° 259/2003 – L. 36/2001) — art. 38

Elettrodotti e fasce di rispetto — art. 39

Aree per servizi tecnologici
D = depuratore E = centrale Enel — art. 39-39bis

Depuratore e fascia di rispetto — art. 39bis

Gasdotto/metanodotto e fasce di rispetto — art. 40

Stabilimenti a rischio di incidente rilevante — art. 41

SISTEMA DELLA MOBILITA' E RELATIVE FASCE DI RISPETTO

Viabilità esistente e relative fasce di rispetto — art. 43

Viabilità di progetto e relative fasce di rispetto — art. 43

Tracciato indicativo nuova viabilità — art. 43

Accessi da limitare al traffico pesante

Vedasi prescrizione D.G.R.V. n° 1341 del 7 maggio 2004

Percorsi ciclo-pedonali esistenti / di progetto — art. 44

SISTEMA AMBIENTALE - PAESAGGISTICO

Idrografia e relative fasce di rispetto idrauliche ai sensi del R.D. 25/07/1904 n° 523 e del R.D. 08/05/1904 n° 368 — art. 49.1.1 e 49.1.3

Zone di tutela (L.R. 11/2004 art. 41, lettera g, punto 2) — art. 49.1.2

Vincolo idrogeologico derivante dal P.A.I.: area interessata da pericolosità idraulica moderata (P1) — art. 51

Aree di notevole interesse pubblico (D. Lgs. 42/2004 art. 136) - Parco Villa Salom — art. 52.1

Corsi d'acqua (D. Lgs. 42/2004 art. 142, primo comma, lettera c) — art. 52.2

Aree soggette a dichiarazione di interesse culturale (D. Lgs. 42/2004 art. 10)

Perimetro Centri storici — art. 13.R-54.1

Contesti figurativi — art. 54.2

Area a verde privato — art. 54.3

PEREQUAZIONE URBANISTICA-CREDITO EDILIZIO-COMPENSAZIONE URBANISTICA-ACCORDI TRA SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI

Credito edilizio — art. 57

Perimetro ambito accordo pubblico-privato ed ev. numero identificativo — art. 59

UTILIZZAZIONE SPECIFICHE A TITOLO INDICATIVO

Z.T.O. F1 - Aree per l'istruzione
1 - Scuola materna
2 - Scuola primaria
4 - Scuola secondaria

Z.T.O. F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
0 - Chiesa
15 - Chiesa con annessi oratorio
18 - Centro socio-culturale
19 - Centro ricreativo
20 - Ostello
25 - Palazzo
26 - Palazzo di interesse comune sparso
SERVIZI AMMINISTRATIVI E SERVIZI PUBBLICA SICUREZZA
31 - Municipio
32 - Uffici pubblici di quartiere
SERVIZI TELECOMUNICAZIONI
40 - Ponti radio
SERVIZI TECNOLOGICI
60 - Impianti idrici
61 - Impianti gas
67 - Impianti depurazione
71 - Impianto di autolavaggio
ATTREZZATURE
ATTREZZATURE DI INTERSCAMBIO
75 - Stazione rifornimento e servizi
50 - Protezione civile
55 - Parrocchiale
60 - Centro polivalente - Medicina di gruppo
70 - Centro polivalente
75 - Centro socio-assistenziale
80 - Centro per anziani
85 - Centro polivalente
90 - Centro per disabili
95 - Centro per minori
SPORT E SPETTACOLO
20 - Cimiteri
25 - Strutture per anziani
30 - Strutture per disabili
35 - Centro socio-assistenziale
40 - Centro per anziani
45 - Centro polivalente
50 - Centro polivalente